



COMUNE DI VOLTA MANTOVANA

PROVINCIA DI MANTOVA

Via Beata Paola Montaldi n.15

E-mail tributi@comune.volta.mn.it

P.IVA 00228490207

**ALLEGATO AL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA
COMUNALE SUGLI IMMOBILI COME DA DELIBERA DI CONSIGLIO
COMUNALE N. 04 DEL 19/02/2010
AI SENSI DELL'ART. 59 COMMA 1 LETTERA G) DEL D.LGS. 446/1997**

VALORI DELLE AREE EDIFICABILI

ZONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI DEL CAPOLUOGO	VALORI
ZONE B1 – di completamento ad alta densità edilizia	€200,00
ZONE B2 – di completamento a bassa densità edilizia	€145,00
ZONE B3 – Attuazione di Piani esecutivi urbanizzati	€175,00
ZONE C di espansione con opere	€175,00
ZONE C di espansione (senza opere- senza Piano Attuativo)	€50,00
ZONE C di espansione –senza opere– (con Piano Attuativo) area al lordo degli standard	€90,00
ZONE C di espansione -senza opere- (con Piano Attuativo) lotti al netto degli standard e strade	€150,00

ZONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI FRAZIONE CERETA	VALORI
ZONE B1 – di completamento ad alta densità edilizia	€78,00
ZONE B2 – di completamento a bassa densità edilizia	€65,00
ZONE B3 – Attuazione di Piani esecutivi	€90,00
ZONE C di espansione con opere	€100,00
ZONE C di espansione (senza opere- senza Piano Attuativo)	€45,00
ZONE C di espansione –senza opere– (con Piano Attuativo) area al lordo degli standard	€60,00
ZONE C di espansione -senza opere- (con Piano Attuativo) lotti al netto degli standard e strade	€83,00

PRODUTTIVE PER TUTTO IL TERRITORIO COMUNALE	VALORI
ZONE Da1 – di completamento prevalentemente industriale	€50,00
ZONE Db1 – di completamento prevalentemente artigianale	€50,00
ZONE Dc1 – depositi di materiale al servizio delle attività produttive	€23,00
ZONE D2 – Attuazione di Piani esecutivi	€72,00
ZONE D3 – di espansione per insediamenti artigianali di servizio (senza opere)	€45,00
ZONE D3 – di espansione per insediamenti artigianali di servizio (con opere) lotti al netto degli standard	€145,00
ZONE D4 – di espansione per insediamenti Industr./Artigian./Commerc./Direz. (senza opere) loc Contino.	€28,00
ZONE D4 – di espansione per insediamenti Industr./Artigian./Commerc./Direz. (senza opere) zona artigianale del capoluogo	€20,00
ZONE D4 – di espansione per insediamenti Industr./Artigian./Commerc./Direz. (con opere) loc Contino	€70,00
ZONA D4 - di espansione per insediamenti Industr./Artigian./Commerc./Direz. (con opere) zona artigianale del capoluogo	€50,00
ZONE D5 – insediamenti produttivi isolati in zone prevalentemente agricole	€22,00
ZONE D6 – insediamenti agro- industriali	€18,00
ZONE D7 – insediamenti ricettivi, di ristoro e ricreativi	€45,00

ZONE “F” PER ATTREZZATURE DI INTERESSE PUBBLICO	VALORI
ZONE F1 – Aree per l’istruzione (esistente di progetto)	€17,00
ZONE F1 – Aree per attrezzature di interesse comune (esistente di progetto)	€17,00
ZONE F1 – Aree per verde (esistente di progetto)	€17,00
ZONE F1 – Aree per attrezzature sportive (esistente di progetto)	€17,00
ZONE F1 – Aree per parcheggi di uso pubblico (esistente di progetto)	€17,00