



**COMUNE DI VOLTA MANTOVANA**  
PROVINCIA DI MANTOVA  
Via Beata Paola Montaldi n.15  
E-mail [comune.voltamantovana@mail.asimantova.it](mailto:comune.voltamantovana@mail.asimantova.it)  
P.IVA 00228490207

**VALORI AREE PER L'ANNO 2009**

<b>ZONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI DEL CAPOLUOGO</b>	<b>VALORI 2009</b>
ZONE B1 – di completamento ad alta densità edilizia	€200,00
ZONE B2 – di completamento a bassa densità edilizia	€145,00
ZONE B3 – Attuazione di Piani esecutivi urbanizzati	€175,00
ZONE C di espansione con opere	€175,00
ZONE C di espansione (senza opere- senza Piano Attuativo)	€45,00
ZONE C di espansione –senza opere– (con Piano Attuativo) area al lordo degli standard	€85,00
ZONE C di espansione -senza opere- (con Piano Attuativo) lotti al netto degli standard e strade	€150,00

<b>ZONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI FRAZIONE CERETA</b>	<b>VALORI 2009</b>
ZONE B1 – di completamento ad alta densità edilizia	€78,00
ZONE B2 – di completamento a bassa densità edilizia	€65,00
ZONE B3 – Attuazione di Piani esecutivi	€90,00
ZONE C di espansione con opere	€100,00
ZONE C di espansione (senza opere- senza Piano Attuativo)	€45,00
ZONE C di espansione –senza opere– (con Piano Attuativo) area al lordo degli standard	€60,00
ZONE C di espansione -senza opere- (con Piano Attuativo) lotti al netto degli standard e strade	€83,00

<b>PRODUTTIVE PER TUTTO IL TERRITORIO COMUNALE</b>	<b>VALORI 2009</b>
<b>ZONE Da1</b> – di completamento prevalentemente industriale	<b>€50,00</b>
<b>ZONE Db1</b> – di completamento prevalentemente artigianale	<b>€50,00</b>
<b>ZONE Dc1</b> – depositi di materiale al servizio delle attività produttive	<b>€23,00</b>
<b>ZONE D2</b> – Attuazione di Piani esecutivi	<b>€72,00</b>
<b>ZONE D3</b> – di espansione per insediamenti artigianali di servizio (senza opere)	<b>€45,00</b>
<b>ZONE D3</b> – di espansione per insediamenti artigianali di servizio (con opere) lotti al netto degli standard	<b>€145,00</b>
<b>ZONE D4</b> – di espansione per insediamenti Industr./Artigian./Commerc./Direz. (senza opere) loc Contino.	<b>€28,00</b>
<b>ZONE D4</b> – di espansione per insediamenti Industr./Artigian./Commerc./Direz. (senza opere) zona artigianale del capoluogo	<b>€20,00</b>
<b>ZONE D4</b> – di espansione per insediamenti Industr./Artigian./Commerc./Direz. (con opere) loc Contino	<b>€70,00</b>
<b>ZONA D4</b> - di espansione per insediamenti Industr./Artigian./Commerc./Direz. (con opere) zona artigianale del capoluogo	<b>€50,00</b>
<b>ZONE D5</b> – insediamenti produttivi isolati in zone prevalentemente agricole	<b>€22,00</b>
<b>ZONE D6</b> – insediamenti agro- industriali	<b>€18,00</b>
<b>ZONE D7</b> – insediamenti ricettivi, di ristoro e ricreativi	<b>€45,00</b>

<b>ZONE “F” PER ATTREZZATURE DI INTERESSE PUBBLICO</b>	<b>VALORI 2009</b>
<b>ZONE F1</b> – Aree per l’istruzione (esistente di progetto)	<b>€17,00</b>
<b>ZONE F1</b> – Aree per attrezzature di interesse comune (esistente di progetto)	<b>€17,00</b>
<b>ZONE F1</b> – Aree per verde (esistente di progetto)	<b>€17,00</b>
<b>ZONE F1</b> – Aree per attrezzature sportive (esistente di progetto)	<b>€17,00</b>
<b>ZONE F1</b> – Aree per parcheggi di uso pubblico (esistente di progetto)	<b>€17,00</b>